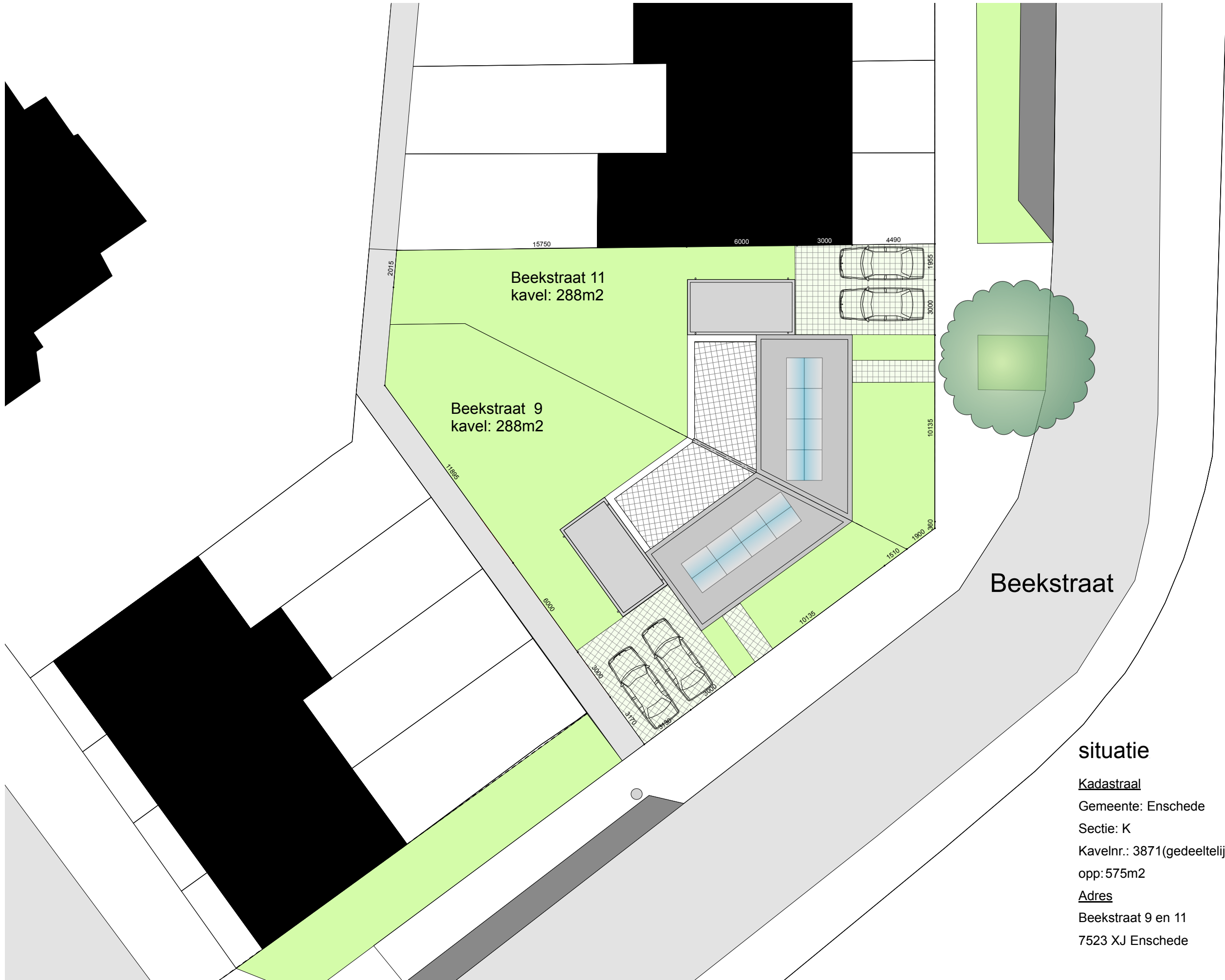
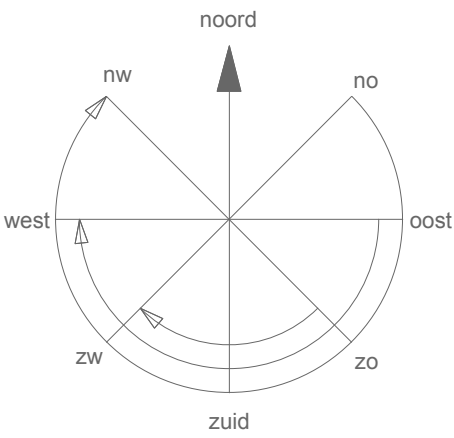




situatie

Kadastraal  
Gemeente: Enschede  
Sectie: K  
Kavelnr.: 3871(gedeeltelijk)  
opp:575m2  
Adres  
Beekstraat 9 en 11  
7523 XJ Enschede

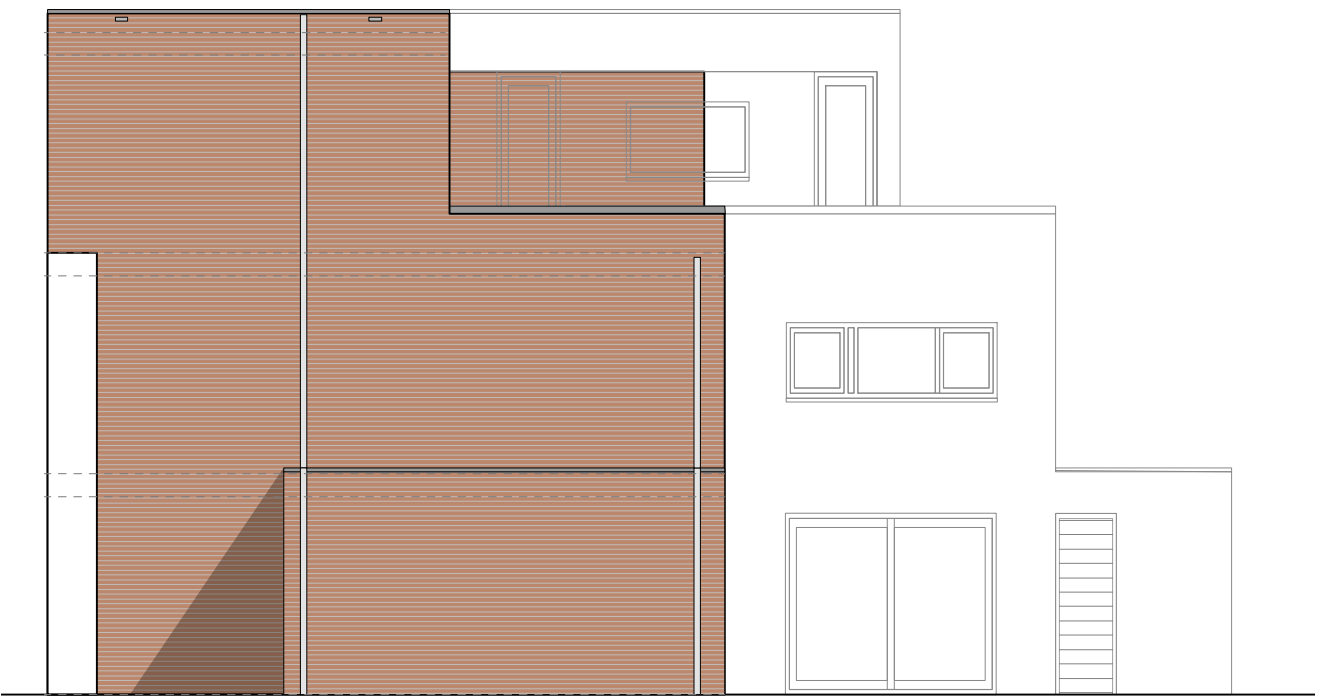




rechter zijgevel  
noord (schuine projectie)

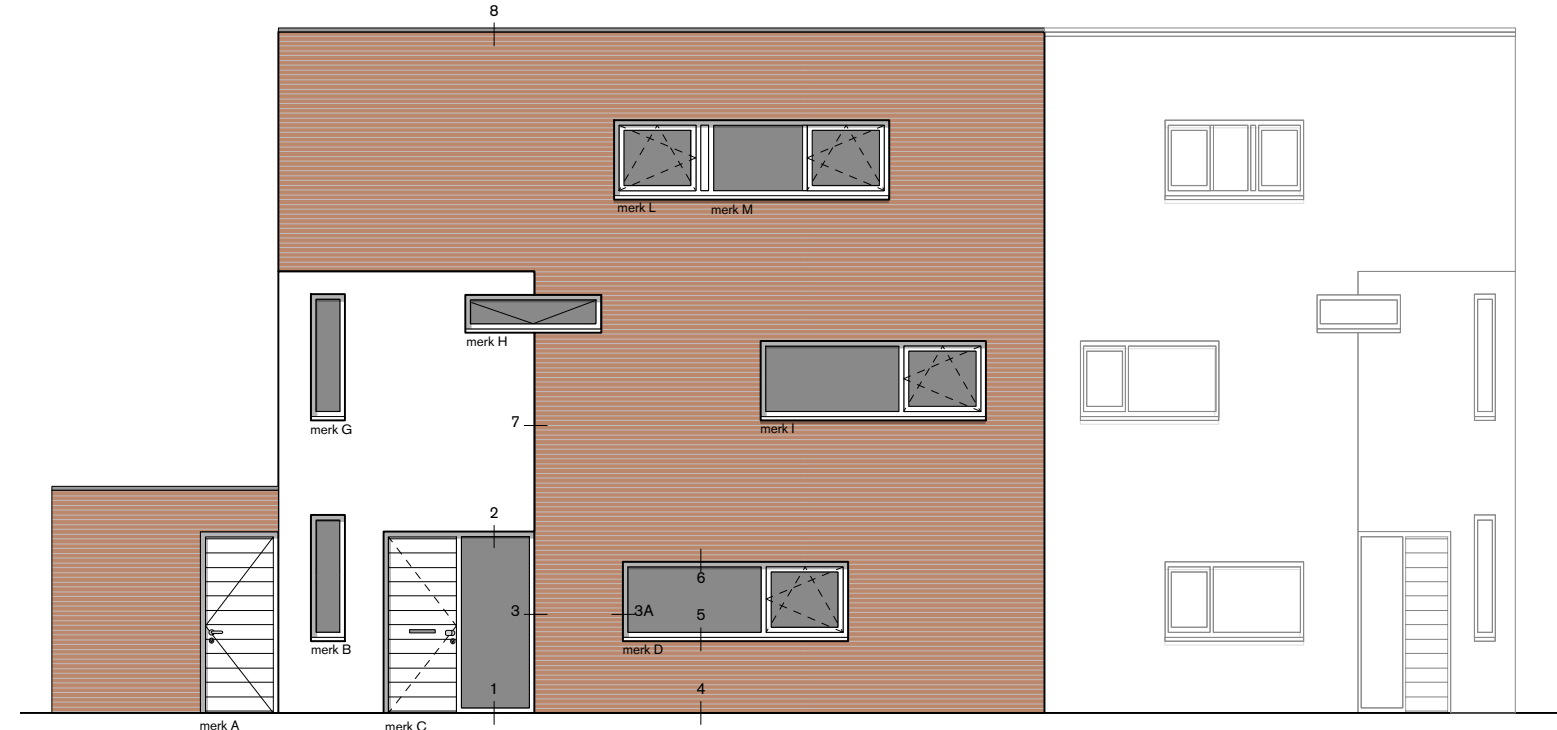
achtergevel  
west (schuine projectie)

achtergevel  
noordwest



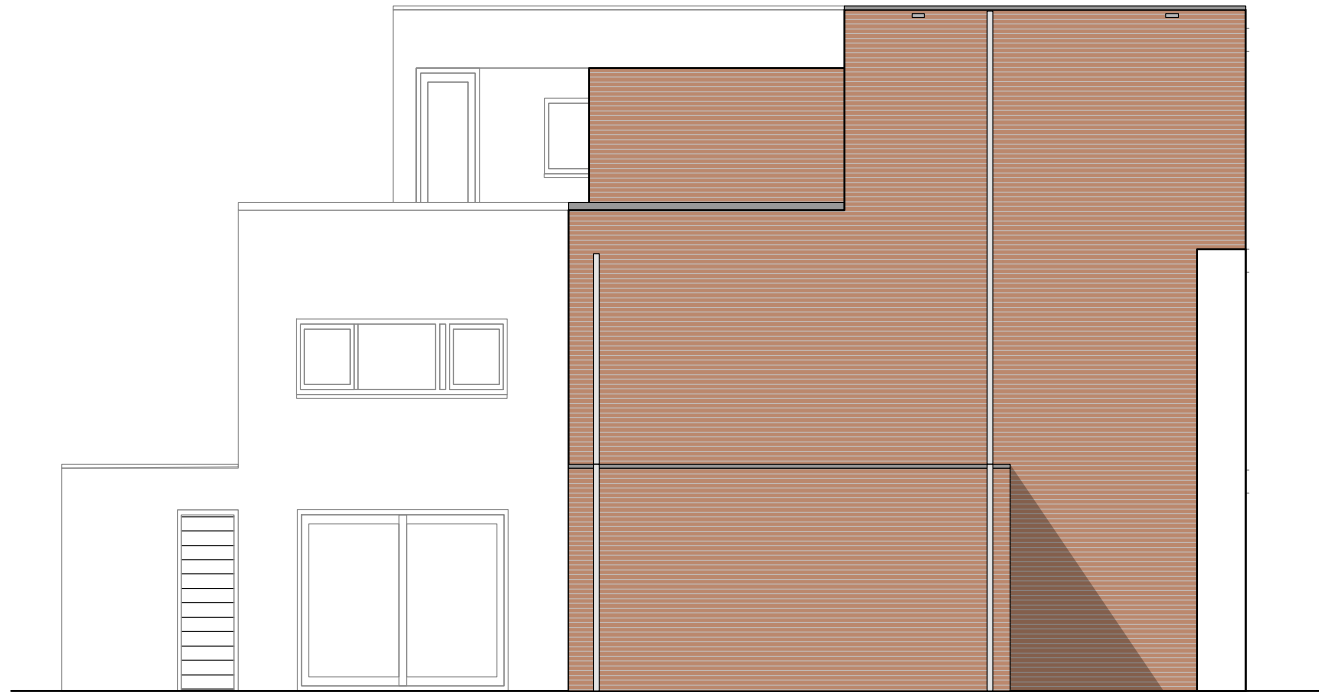
rechter zijgevel  
noord

achtergevel  
noordwest (schuine projectie)



voorgevel  
zuidoost

voorgevel  
oost (schuine projectie)



achtergevel  
west (schuine projectie)

linker zijgevel  
zuidwest

renvooi gevels

metselwerk  
Van der Sanden  
baksteen Omega

licht grijs  
voegloos

stucwerk  
gevel

wit-RAL 9010

kunststof  
kozijnen  
draairamen  
valramen  
draaideuren  
schuifdeuren

wit-RAL 9010

aluminium waterslag

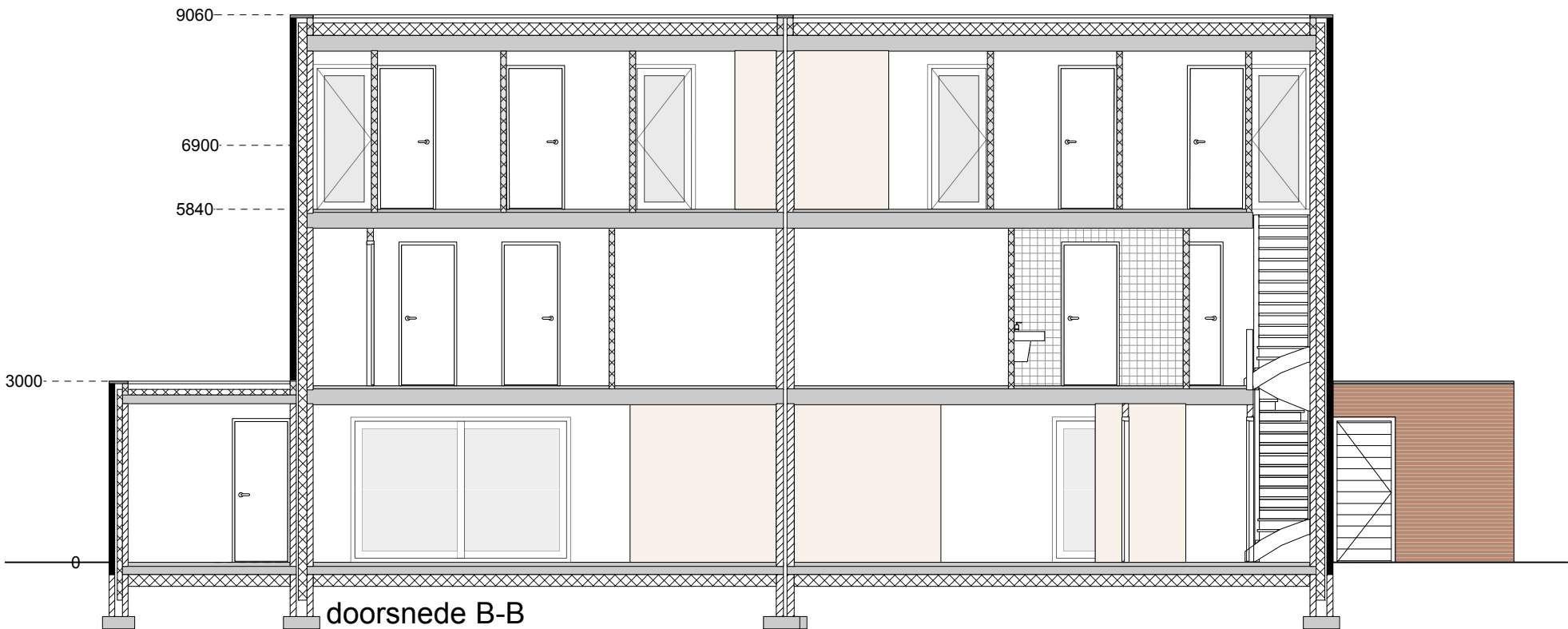
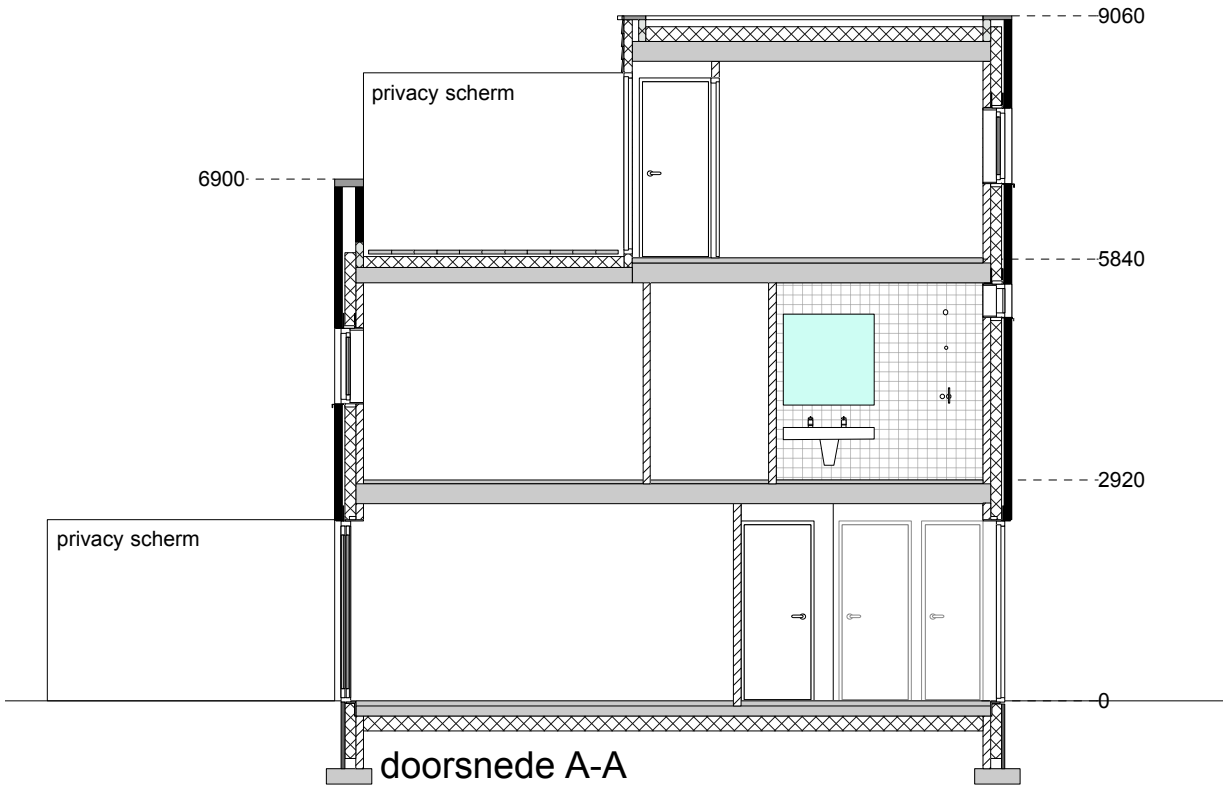
zijdegrijs RAL 7044

aluminium daktrim

grijs

zinken spuwer

naturel



renvooi plattegrond

verblijfsruimte

verblijfsgebied

gebruiksoppervlak

de hele woning en nevenfunctie  
zijn samen 1 brand compartiment

spouwmuur  
RC=4.5 K/W

kalkzandsteen binnenwanden

gasbeton binnenwanden

buitenkozijnen kunststof  
U-waarde glas 1.1  
U-waarde frame 1.4  
inbraakwerendheid klasse 2

binnenkozijnen staal/opdek  
kleur wit, RAL 9003

gong

meterkast

rookmelder aangesloten op 220 volt  
conform NEN 2555

hwa hemelwaterafvoer

VT toevoer mechanische ventilatie  
d.m.v. ventilatie roosters

VA afvoer ventiel  
mechanische ventilatie

VO overstromvoorziening  
mechanische ventilatie

verwarming:  
laag temperatuur systeem  
HR++ CV ketel  
ventilatie:  
CO2 gestuurd systeem  
HR++ systeem

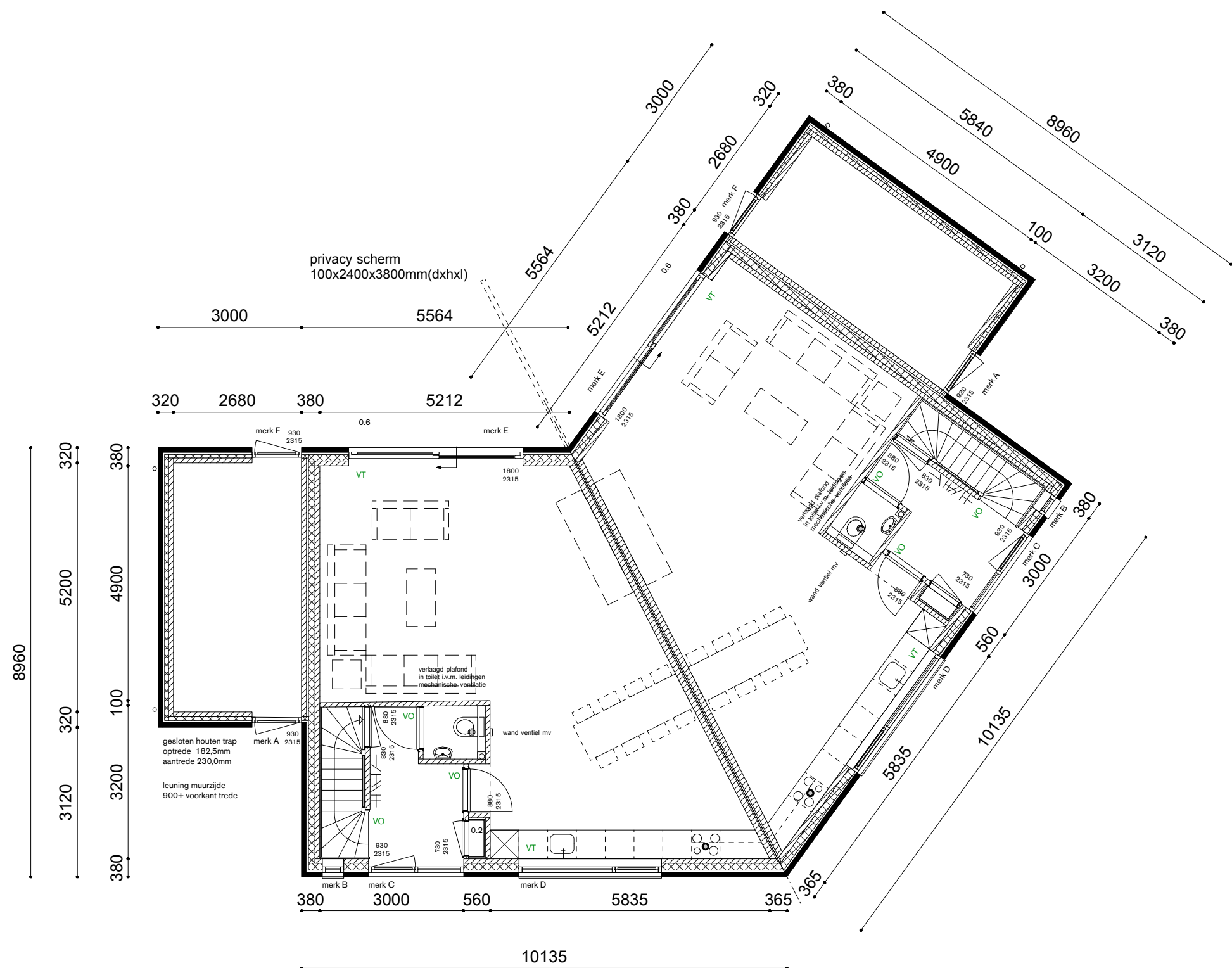
verlichting en elektra installaties:  
water installaties  
verwarming installaties  
ventilatie installaties  
rookmelders op 220volt conform NEN 2555  
uitvoeren conform bouwbesluit

afwerking ivm wateropname sanitaire ruimten:

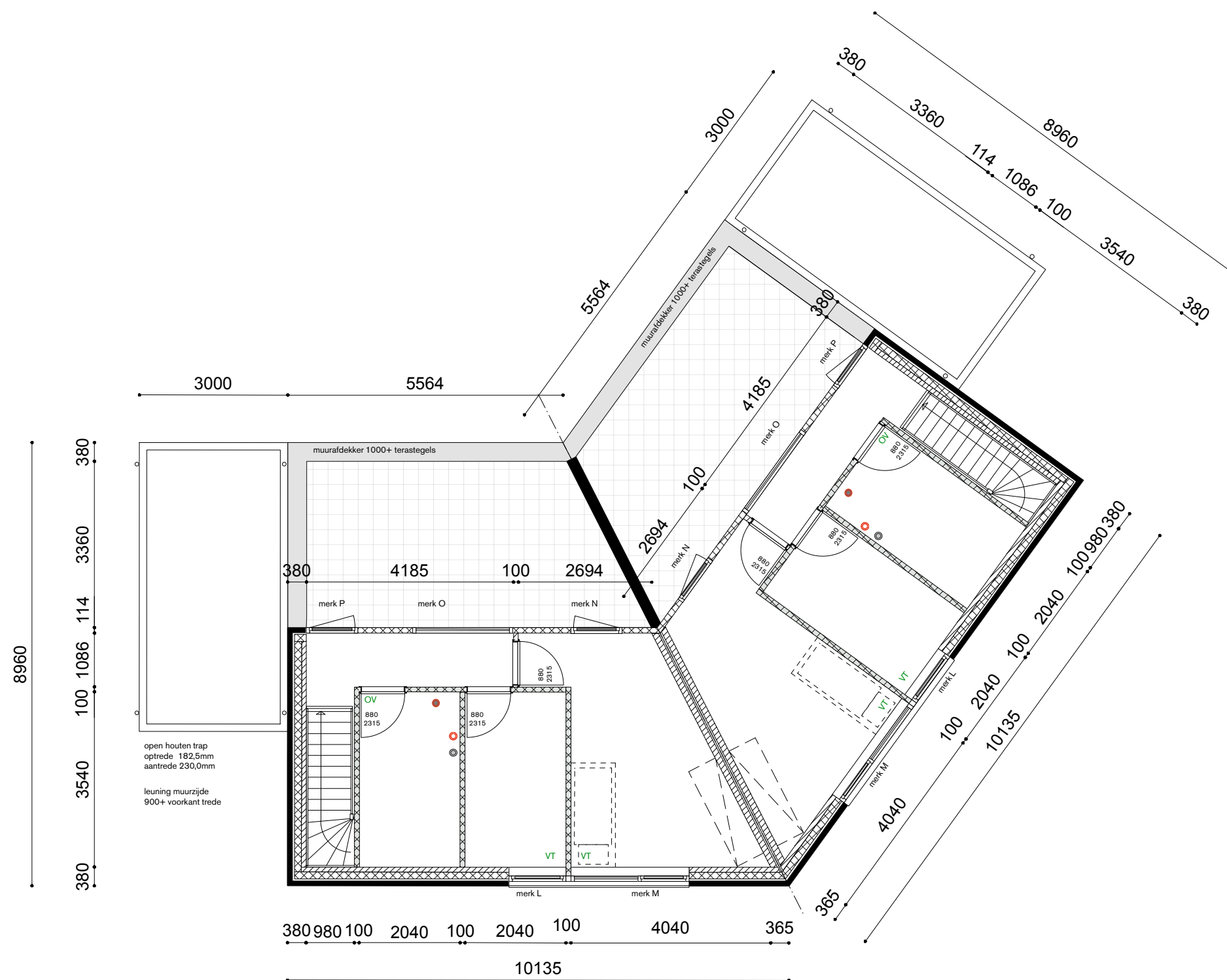
tegelwerk wanden  
badkamer en toilet tot aan het plafond  
douche 3 zijden glas, muurzijde tegelwerk

tegelwerk vloeren  
badkamer en toilet

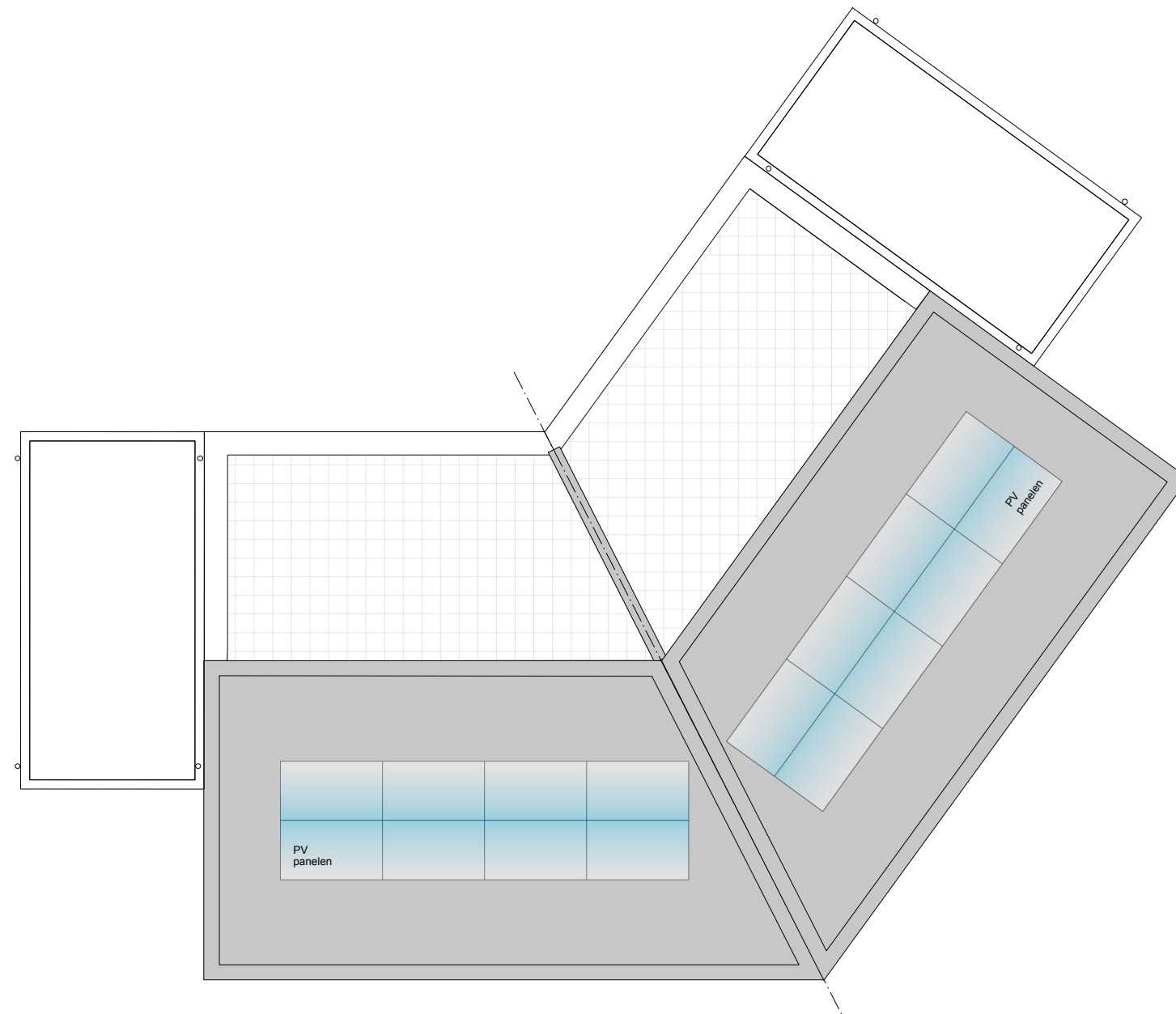
wering ratten en muizen:  
stroken fundatie met metselwerk  
tot aan de begane grond vloer  
Zie ook detailleringen











dakaanzicht



